

ZMLUVA O DIELO č. 20170203/MT

na zhotovenie projektu pre zmenu stavby pre dokončením - § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

Stavba: **„ZVYŠOVANIE ENERGETICKEJ ÚČINNOSTI
BUDOVY MATERSKEJ ŠKOLY - Dargov“**

I. ZMLUVNÉ STRANY

ZHOTOVITEĽ : **T.D.LINE, s.r.o.**
Pražská 4, 040 11 Košice
Obch. register Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka č. 32850/V

Sídlo : **Pražská 4, 040 11 Košice**

mobil : **0905 315 399**
telefón : **055 / 644 5153**
e-mail : **tdline.ke@gmail.com**

Štatutárny zástupca : **Ing. Marta Tomková – konateľka spoločnosti**

Bankové spojenie : **VÚB, a.s.**
Číslo účtu : **3162036659/0200**
IBAN : **SK29 0200 0000 0031 6203 6659**
IČO : **47221828**
DIČ : **2023813990**
IČ DPH : **SK2023813990**

OBJEDNÁVATEĽ : **Obec Dargov**
Dubčekova 227/4
076 61 Bačkov
Kód obce: **528 315**

mobil : **0905 964 248**
telefón : **056 / 678 2820**
e-mail : **dargov.mb@centrum.sk**

Štatutárny zástupca : **Ján Kiš – starosta obce**

Bankové spojenie : **VÚB, a.s.**
Číslo účtu : **9020622/0200**
IBAN : **SK45 0200 0000 0000 0902 0622**
IČO : **00 331 481**
DIČ : **2020506455**
IČ DPH : **neplatca DPH**

II. PREDMET PLNENIA

2.1 Zhotoviteľ, vychádzajúc z jeho pôvodnej z.č. 151404 sa zaväzuje na základe výzvy OPKZP-PO4-SC431-2017-19, zameranej na **zniženie energetickej náročnosti verejných budov**, ako aj na základe požiadaviek objednávateľa a podľa podmienok tejto zmluvy na:

a) **vypracovanie 6-tich sád projektovej dokumentácie** pre zmenu stavby pred dokončením „Zvyšovanie energetickej účinnosti budovy Materskej školy - Dargov“, Pod lipinami 181, 076 61 Bačkov s nasledujúcimi samostatnými časťami (profesiami):

- *Sprievodná správa, Tepelnotechnické zhodnotenie projektu,*
- *Architektonicko-stavebné riešenie (Technická správa so zmenenými výkresmi východzieho aj navrhovaného stavu objektu),*
- *Ústredné vykurovanie (Technická správa s výkresmi),*
- *Spätné získavanie tepla s rekuperáciou (Technická správa s výkresmi),*
- *Zdravotechnika (Technická správa s výkresmi),*
- *Osvetlenie a bleskozvod (Technická správa, Výkaz výmer a výkresy),*
- *Rozpočet a Výkaz výmer (tlačená forma - v sádach 1 a 2),*
- *Projektová dokumentácia (elektronická forma - na 1 CD).*

Projekt bude obsahovať:

- **nerealizovanie strešnej krytiny** a s tým súvisiaceho reziva (drevené prvky strechy) z dôvodu zabezpečenia úhrady tejto položky z vlastných prostriedkov investora,
- výmenu troch plastových okien s izolačným dvojsklom za **tri nové plastové okná s izolačným trojsklom**,
- riešenie získavania odpadového tepla z objektu rekuperáciou vzduchu - vid' samostatnú časť projektovej dokumentácie **Spätné získavanie tepla s rekuperáciou**,
- v nadväznosti na predchádzajúci bod osadenie **sádrokartónových kaslíkov** z dôvodu prekrytia rozvodov rekuperácie tepla a prvkov rekuperačných jednotiek, ako aj vybúranie potrebných otvorov pre nové potrubia,
- modernizáciu vykurovacieho systému a naviac montáž nových vykurovacích telies – podľa samostatnej časti projektovej dokumentácie **Ústredné vykurovanie**,
- modernizáciu rozvodov teplej a studenej vody v objekte - podľa samostatnej časti projektovej dokumentácie **Zdravotechnika**,
- doplnenie **elektroinštalácie** (pozri samostatnú časť **Osvetlenie a bleskozvod**) na základe modernizácie vykurovacieho systému, ako aj na základe novej požiadavky na **Spätné získavanie tepla s rekuperáciou**,
- prípadne ďalšie drobné stavebné úpravy podľa požiadaviek investora.

b) **autorský dozor** – kontrola vykonávania naprojektovaných stavebných prác v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou podľa **bod 2.1** podľa požiadaviek investora, realizátora, resp. stavebného dozoru.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje bezodkladne (aby tým neohrozil dodržanie termínov plnenia podľa tejto zmluvy) odovzdať zhotoviteľovi potrebné podklady pre realizáciu predmetu plnenia tejto zmluvy (platný list vlastníctva, kópiu z katastrálnej mapy, dokumentácia pôvodného stavu objektu a pod.) podľa požiadaviek zhotoviteľa.

- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje prevziať projektovú dokumentáciu v rozsahu a v termínoch stanovených v tejto zmluve a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú sumu za podmienok podľa tejto zmluvy.

III. TERMÍNY PLNENIA

- predmet plnenia podľa bodu 2.1a): do 20-tich kalendárnych dní odo dňa obojstranného podpísania tejto zmluvy,
- predmet plnenia podľa bodu 2.1b): účasť na kontrolných dňoch na základe pozvania investora, realizátora, resp. stavebného dozoru.

IV. PODMIENKY

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať pri spracovaní predmetu zmluvy všetky platné normy, rešpektovať východiskové podklady a pripomienky objednávateľa.
- 4.2 Ak v priebehu plnenia predmetu zmluvy dôjde k zmenám, ktoré vyvolajú nárast dohodnutého objemu prác, zmluvné strany sa zaväzujú dodatkom k tejto zmluve upraviť jej predmet, cenu a termíny plnenia.

V. CENA PRÁC

Cena (vrátane DPH 20%) za dojednaný predmet tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle ust. § 3 Zákona č. 18/1996 Z.z. a predstavuje:

- 5.1 Za bod 2.1a) článku II. Predmet plnenia sumu: 3.600,00 €.
- 5.2 Za bod 2.1b) článku II. Predmet plnenia sumu: za každú, aj započatú hodinu 10,- € + kilometrovné 0,30 € / km, najmenej 60,- € za každý výjazd.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 V termíne do 5 dní odo dňa odovzdania a prevzatia **projektovej dokumentácie** podľa bodu 2.1a) článku II. **Predmet plnenia** objednávateľovi zhotoviteľ vystaví faktúru (daňový doklad), konkrétne:
- podľa bodu 5.1a) článku V. **Cena prác.** na sumu 3.600,00 €,
- Táto faktúra je splatná do 14-tich dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 6.2 Vždy do 5 dní od termínu daného kontrolného dňa v súlade s bodom 2.1b) článku II. **Predmet plnenia** objednávateľovi zhotoviteľ vystaví faktúru (daňový doklad) v súlade s bodom 5.2 článku V. **Cena prác**, t.j. na sumu zodpovedajúcu počtu kilometrov a hodín účasti na danom kontrolnom dni. Súčasťou tohoto daňového dokladu musí byť obostranne (objednávateľ aj zhotoviteľ) odsúhlasený súpis prác v súvislosti s autorským dozorom. Tieto faktúry sú splatné do 10-tich dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.
- 6.3 V prípade, ak niektorá z faktúr nebude obsahovať náležitosti stanovené zákonom, alebo bude obsahovať nesprávne údaje, alebo nebude obsahovať dohodnuté prílohy, je objednávateľ oprávnený takúto faktúru vrátiť na prepracovanie, resp. doplnenie, pričom sa doba splatnosti počíta až od doručenia opravenej, doplnenej faktúry.

VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu, stanovenú Obchodným zákonníkom bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 7.2 Pre prípad vady projektovej dokumentácie zmluvné strany dojednávajú právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie

vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektovej dokumentácie odstrániť bez zbytočného odkladu, po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.

VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1 Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy podľa bodu 2.1 v dohodnutom termíne (článok III. **Termíny plnenia**), zaplatí zmluvnú pokutu vo výške **0,05%** z ceny uvedenej v článku V. **Cena prác** za každý omeškaný kalendárny deň.
- 8.2 Ak objednávateľ nedodrží splatnosti faktúr podľa článku VI. **Platobné podmienky**, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške **0,05%** z ceny uvedenej v článku **Cena prác** za každý omeškaný kalendárny deň.

IX. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Východiskové podklady a spracované originály zostávajú v archíve hotoviteľa.
- 9.2 Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia objednávateľovi.
- 9.3 Táto zmluva nadobúda platnosť podpisom obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení na webovej stránke v sídle objednávateľa v zmysle ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 9.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípade, ak sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podmienky, rozhodujúce pre uzavretie zmluvy, alebo ak budú na zhotoviteľa zo strany objednávateľa uplatnené nové požiadavky.
- 9.5 Túto zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami, podpísanými štatutárnymi zástupcami zhotoviteľa a objednávateľa podľa tejto zmluvy.
- 9.6 Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnocenných vyhotoveniach (origináloch), z ktorých dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a jedno zhotoviteľ.
- 9.7 Právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Dargov, dňa:

20.2.2014



Za objednávateľa:



Košice, dňa:

20.2.2014

Za zhotoviteľa:

