

**Dodatok č. 1 k  
Zmluve o nájme nebytových priestorov**

<b>Prenajímateľ:</b>	<b>Obec Dargov</b>
Štatutár:	Ján Kiš, starosta
Sídlo:	Dubčekova 227/4, 076 61 Dargov
IČO:	00331481
DIČ:	2020506455
Bankové spojenie:	VÚB, a.s. Sečovce
Číslo účtu:	SK45 0200 0000 0000 0902 0622
(ďalej ako prenajímateľ)	

**a**

<b>Nájomca:</b>	<b>Eubomír Klapák</b>
Obchodný názov:	Eubomír Klapák - KLAPÁK
Sídlo:	Ulica pod Dubinami 58/42, 076 61 Dargov
IČO:	44373686
DIČ:	1080194764
(ďalej ako nájomca)	

**Článok I.**

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 17.7.2013 Zmluvu o nájme nebytových priestorov, ktorej predmetom bol nájom nebytového priestoru nachádzajúci sa na Dubčekovej ulici súp.č. 2/6 na pozemku p.č.63/1 v k.ú. Dargov, zapísaný na LV č. 381 vo vlastníctve prenajímateľa.
2. Prenajaté priestory sú v celkovej výmere 225 m<sup>2</sup>, z toho 140 m<sup>2</sup> skladové priestory a 85 m<sup>2</sup> ostatné plochy.
3. Ročné nájomné je dohodnuté v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva č. 13/2013, teda ročne celkom 1200,-€
4. Mesačné nájomné predstavuje čiastku 100,- €
5. Nájomné je splatné mesačne vopred do 25-tého dňa v mesiaci na nasledujúci mesiac bezhotovostnou platbou z účtu nájomcu na účet prenajímateľa, IBAN: SK45 0200 0000 0000 0902 0622, ako variabilný symbol bude nájomca uvádzať svoje IČO.
6. V prípade omeškania platby nájomného sa nájomca zaväzuje prenajímateľovi uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,08% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

**Článok II.**

Zmluvné strany sa dohodli, že čl. III ods. 1 sa mení tak, že znie:

1. Nájom nebytového priestoru uvedeného v čl. I. sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2018 s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

### Článok III.

Ostatné ustanovenia uzatvorenej Zmluvy o nájme nebytových priestorov zostávajú nedotknuté.

Tento dodatok sa považuje za uzatvorený dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

Tento dodatok sa uzatvára v dvoch vyhotoveniach, pre každú zmluvnú stranu po jednom vyhotovení.

Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok uzatvárajú slobodne a vážne, bez nátlaku či tiesne, dodatok si prečítali, porozumeli mu na znak súhlasu s ním ho vlastnoručne podpisujú.

V Dargove, 02.01.2017

Nájomca:

Prisnávateľ:

Ján Kiš  
starosta obce