ZMLUVA O DIELO č. 20171013/MT

na zhotovenie projektu stavby pre stavebné povolenie a realizáciu § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

Stavba: **„ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI BUDOVY KULTÚRNEHO DOMU – DARGOV“**

I. ZMLUVNÉ STRANY

ZHOTOVITEĽ : **T.D.LINE, s.r.o.**
Pražská 4, 040 11 Košice
Obch. register Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka č. 32850/V

Sídlo : **Pražská 4, 040 11 Košice**

mobil : **0905 315 399**
telefón : **055 / 644 5153**
e-mail : **tdline.ke@gmail.com**

Štatutárny zástupca : **Ing. Marta Tomková** – konateľka spoločnosti

Bankové spojenie : **VÚB, a.s.**
Číslo účtu : **3162036659/0200**
IBAN : **SK29 0200 0000 0031 6203 6659**
IČO : **47221828**
DIČ : **2023813990**
IČ DPH : **SK2023813990**

OBJEDNÁVATEĽ : **Obec Dargov**
Dubčekova 227/4
076 61 Bačkov
Kód obce: **528 315**

mobil. : **0905 964 248**
telefón : **056 / 678 2820**
e-mail : **dargov.mb@centrum.sk**

Štatutárny zástupca : **Ján Kiš** – starosta

Bankové spojenie : **VÚB, a.s.**
Číslo účtu : **9020622/0200**
IBAN : **SK45 0200 0000 0000 0902 0622**
IČO : **00 331 481**
DIČ : **2020506455**

II. PREDMET PLNENIA

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje v nadväznosti na **Informáciu o vyhodnotení ponúk** – e-mail zo dňa 07.11.2017) podľa podmienok tejto zmluvy (v rámci výzvy **22/PRV/2017** – Opatrenie 7.4 Podpora investícií do zriaďovania, zlepšenia alebo rozšírenia miestnych základných služieb pre vidiecke obyvateľstvo vrátane služieb v oblasti voľného času a kultúry a do súvisiacej) na:

a) **vypracovanie 6-tich sád projektovej dokumentácie** pre stavebné povolenie a realizáciu na stavbu **„Zníženie energetickej náročnosti Kultúrneho domu – Dargov“, Dubčekova 227/4** (p.č. 63/3, k.ú. Dargov), **076 61 Bačkov** s nasledujúcimi **samostatnými časťami** (profesiami):

- **Sprievodná správa, Tepelnotechnické zhodnotenie projektu,**
- **Architektonicko-stavebné riešenie** (***Technická správa*** s výkresovou dokumentáciou východzieho aj navrhovaného stavu objektu),
- **Statika** (***Statický posudok***),
- **Požiarna ochrana** (***Protipožiarna bezpečnosť stavby***),
- **Rozpočet** a **Zadanie** v tlačenej forme v sadách 1 a 2 (členené podľa požiadaviek investora),
- **Projektová dokumentácia** na CD (v elektronickej forme – pdf, word, excel).

Projekt bude obsahovať:

- zateplenie stien obvodového plášťa objektu (vrátane sokla) lepeným kontaktným zatepľovacím systémom (ETICS) – druh tepelnoizolačného materiálu podľa požiadaviek investora, hrúbky podľa výsledkov Tepelnotechnického zhodnotenia projektu,
- zateplenie strešného plášťa objektu – druh tepelnoizolačného materiálu podľa požiadaviek investora, hrúbky podľa výsledkov Tepelnotechnického zhodnotenia projektu,
- výmenu otvorových konštrukcií (okná, dvere),
- výmenu klampiarskych konštrukcií,
- inštaláciu nového odkvapového chodníka,
- prípadne ďalšie drobné stavebné úpravy podľa požiadaviek investora.

b) **autorský dozor** – kontrola vykonávania naprojektovaných stavebných prác v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou podľa **bodu a)** podľa požiadaviek investora, realizátora, resp. stavebného dozoru.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje bezodkladne (aby tým neohrozil dodržianie termínov plnenia podľa tejto zmluvy) odovzdať zhotoviteľovi potrebné podklady pre realizáciu predmetu plnenia tejto zmluvy (platný list vlastníctva, kópiu z katastrálnej mapy, dokumentácia pôvodného stavu objektu a pod.) podľa požiadaviek zhotoviteľa.

2.3 Objednávateľ sa zaväzuje prevziať projektovú dokumentáciu v rozsahu a v termínoch stanovených v tejto zmluve a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú sumu za podmienok podľa tejto zmluvy.

III. TERMÍNY PLNENIA

- predmet plnenia podľa bodu **2.1a)**: **do 21 kalendárnych dní** odo dňa obojstranného podpísania tejto zmluvy,
- predmet plnenia podľa bodu **2.1b)**: účasť na kontrolných dňoch na základe pozvania investora, realizátora, resp. stavebného dozoru.

IV. PODMIENKY

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať pri spracovaní predmetu zmluvy všetky platné normy, rešpektovať východiskové podklady a pripomienky objednávateľa.

4.2 Ak v priebehu plnenia predmetu zmluvy dôjde k zmenám, ktoré vyvolajú nárast dohodnutého objemu prác, zmluvné strany sa zaväzujú dodatkom k tejto zmluve upraviť jej predmet, cenu a termíny plnenia.

V. CENA PRÁC

Cena (vrátane **DPH 20%**) za dojednaný predmet tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle ust. **§ 3 Zákona č. 18/1996 Z.z.** a predstavuje:

5.1 Za bod **2.1a)** článku **II. Predmet plnenia** sumu: **3.780,00 €**, rozvrhnutú nasledovne:

- **za I. etapu** riešenia – **1.980,00 €**,
- **za II. etapu** riešenia – **1.800,00 €**.

5.2 Za bod **2.1b)** článku **II. Predmet plnenia** sumu: za každú, aj započatú hodinu **8,- €** + kilometrovné **0,30 € / km**, najmenej **40,- €** za každý výjazd.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 V termíne **do 90-tich dní** odo dňa odovzdania a prevzatia **projektovej dokumentácie** podľa bodu **2.1a)** článku **II. Predmet plnenia** objednávateľovi zhotoviteľ vystaví faktúru (daňový doklad) na **sumu za I. etapu riešenia** podľa bodu **5.1 Cena prác**, t.j. na sumu **1.980,00 €** (vrátane DPH 20%). Táto faktúra je splatná do **21-tich dní** odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

6.2 V termíne **do 120-tich dní** odo dňa odovzdania a prevzatia **projektovej dokumentácie** podľa bodu **2.1a)** článku **II. Predmet plnenia** objednávateľovi zhotoviteľ vystaví faktúru (daňový doklad) na **sumu za II. etapu riešenia** podľa bodu **5.1 Cena prác**, t.j. na sumu **1.800,00 €** (vrátane DPH 20%). Táto faktúra je splatná do **21-tich dní** odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

6.3 Vždy do **5 dní** od termínu daného kontrolného dňa v súlade s bodom **2.1b)** článku **II. Predmet plnenia** objednávateľovi zhotoviteľ vystaví faktúru (daňový doklad) v súlade s bodom **5.2** článku **V. Cena prác**, t.j. na sumu zodpovedajúcu počtu kilometrov a hodín účasti na danom kontrolnom dni. Súčasťou tohoto daňového dokladu musí byť obostranne (objednávateľ aj zhotoviteľ) odsúhlasený súpis prác v súvislosti s autorským dozorom. Tieto faktúry sú splatné do **14-tich dní** odo dňa ich doručenia objednávateľovi.

6.4 V prípade, ak niektorá z faktúr nebude obsahovať náležitosti stanovené zákonom, alebo bude obsahovať nesprávne údaje, alebo nebude obsahovať dohodnuté prílohy, je objednávateľ oprávnený takúto faktúru vrátiť na prepracovanie, resp. doplnenie, pričom sa doba splatnosti počíta až od doručenia opravenej, doplnenej faktúry.

VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu, stanovenú Obchodným zákonníkom bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

7.2 Pre prípad vady projektovej dokumentácie zmluvné strany dojednávajú právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektovej dokumentácie odstrániť bez zbytočného odkladu, po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.

VIII. ZMLUVNÉ POKUTY

8.1 Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy podľa bodu **2.1** v dohodnutom termíne (článok **III. Termíny plnenia**), zaplatí zmluvnú pokutu vo výške **0,05%** z ceny uvedenej v článku **V. Cena prác** za každý omeškaný kalendárny deň.

8.2 Ak objednávateľ nedodrží splatnosti faktúr podľa článku **VI. Platobné podmienky**, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške **0,05%** z ceny uvedenej v článku **Cena prác** za každý omeškaný kalendárny deň.

IX. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

9.1 Východiskové podklady a spracované originály zostávajú v archíve hotoviteľa.

9.2 Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia objednávateľovi.

9.3 Táto zmluva nadobúda platnosť podpisom obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení na webovej stránke v sídle objednávateľa v zmysle ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

9.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípade, ak sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podmienky, rozhodujúce pre uzavretie zmluvy, alebo ak budú na zhotoviteľa zo strany objednávateľa uplatnené nové požiadavky.

9.5 Túto zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami, podpísanými štatutárnymi zástupcami zhotoviteľa a objednávateľa podľa tejto zmluvy.

9.6 Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnocenných vyhotoveniach (originálach), z ktorých dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

9.7 Právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Na Dargove, dňa: 10.10.2017

V Košiciach, dňa: 09.10.2017

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa: