

ZMLUVA O DIELO

„Stavebné úpravy domu smútku Dargov“

uzatvorená podľa § 536 a následných ustanovení Občianskeho zákonníka

Článok I. Zmluvné strany

Objednávateľ: Obec Dargov
Sídlo: Dubčekova ulica 227/4, 076 61 Dargov
V zastúpení: Ján Kiš - starosta obce
Tel.:
IČO: 00331481
DIČ: 2020506455
E-mail: dargov.mb@centrum.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: Plynroz, a.s. Sobrance
Sídlo: Kúpeľská 66, 073 01 Sobrance
Štatutárny orgán JUDr. Ing. Róbert Ihnát
Tel.:
IČO: 00594482
DIČ: 2020499525
DIČ DPH: SK2020499525
E-mail:
Bankové spojenie: Prima banka
IBAN: SK16 5600 0000 0086 8965 1001

(ďalej len „zhotoviteľ“)

- 1.3. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy o dielo „Stavebné úpravy domu smútku Dargov“ je výsledok verejného obstarávania v súlade s § 108 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len Zákon), ako podlimitnej zákazky. Výsledkom verejného obstarávania je ponuka Zhotoviteľa – Výkaz – Výmer, ktorý je po vzájomnom odsúhlasení zmluvnými stranami považovaný za neoddeliteľnú prílohu č.1 Zmluvy o dielo.
- 1.4. **Miesto stavby:** Obec Dargov, budova domu smútku, parcela č. 3/2, k.ú. Dargov, okr. Trebišov, Košický kraj

Článok II. Predmet plnenia

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo

„Stavebné úpravy domu smútku Dargov“

- podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje:

- dielo zhotovené v súlade so Zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok v článku IV. Zmluvy

2.3. Dielo pozostáva z prác uvedených vo Výkaze-výmer, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č.1 tejto Zmluvy.

Článok III. Čas plnenia

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať dielo uvedené v čl. II. tejto Zmluvy v nasledovných termínoch:

- a) termín zahájenia realizácie: do 5 pracovných dní od vyzvania objednávateľa
- b) termín dodania kompletného diela bude najneskôr do 31.05.2025

3.2. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek nariadiť zhotoviteľovi prerušenie realizácie diela. V prípade takéhoto prerušenia z dôvodu na strane objednávateľa má zhotoviteľ právo na predĺženie termínu pre dokončenie diela stanoveného v čl. III, bod 3.1. odstavec b) tejto Zmluvy, a to o dobu odpovedajúcu pozastaveniu realizácie diela alebo jeho časti. Zhotoviteľ je taktiež v takomto prípade povinný prepracovať v tomto zmysle harmonogram postupu prác a takto upravený odovzdať bezodkladne objednávateľovi k odsúhlaseniu.

Článok IV. Cena diela

4.1. Cena za zhotovenie predmetu Zmluvy v rozsahu podľa článku II. Zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení a je to cena maximálna, ktorú nie je možné prekročiť.

4.2. Cena za zhotovenie diela podľa čl. II. je:

Cena spolu

základ ceny pre DPH	57 803,51	EUR
DPH 20%	11 560,70	EUR
Celková cena spolu s DPH	69 364,21	EUR

Slovom: šesťdesiatdeväťtisíc tristošesťdesiatštyri eur a dvadsaťjeden eurocentov

4.2.1. Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky.

4.2.2. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odchylne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

4.3. Cena diela podľa ods. 4.2. je konečná a obsahuje všetky náklady zhotoviteľa potrebné na riadne zhotovenie diela, pričom cenu diela nie je možné meniť písomnými dodatkami.

Článok V. Platobné podmienky, fakturácia

5.1. Cenu za zhotovenie diela zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví po vykonaní diela a odošle objednávateľovi po splnení týchto podmienok:

5.1.1. Práce budú fakturované na základe súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s objektovou skladbou projektu stavby a ponukového rozpočtu.

5.1.2. Splatnosť faktúr je 60 dní. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom odpísania prostriedkov z účtu objednávateľa.

5.2. Faktúru vyhotoví zhotoviteľ v súlade s platnou legislatívou – zákon č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a predloží objednávateľovi v 2 originálnych výtlačkoch. Faktúra bude obsahovať minimálne tieto údaje:

- číslo faktúry resp. daňového dokladu
- označenie objednávateľa a zhotoviteľa, peňažný ústav, číslo účtu
- IČO a DIČ zhotoviteľa, IČO objednávateľa
- miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby
- zdaniteľné obdobie
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry
- fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu po objektoch
- pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa
- faktúra bude obsahovať nasledovné náležitosti – súpis vykonaných prác

5.3. Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela.

5.4. Konečnú faktúru za vykonané dielo predloží zhotoviteľ najskôr ku dňu jeho odovzdania a prevzatia. Jej prijatie objednávateľom vylučuje dodatočné nároky zhotoviteľa na úpravu ceny diela.

Článok VI. Záručná doba, zodpovednosť za vady

6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto Zmluvy je zhotovený podľa schváleného projektu stavby, STN, vzťahujúcimi sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.

- 6.2. Záručná doba je 60 mesiacov. Začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom. Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka, zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky.
- 6.3. Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 6.4. Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať v čo najkratšom technicky možnom čase náhradný predmet plnenia, resp. znížiť cenu predmetu zmluvy.

Článok VII. Vykonanie diela

- 7.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
- 7.2. Objednávateľ je oprávnený vykonávať stavebný dozor nad realizáciou diela a dodržiavaním zmluvných podmienok.

Článok VIII. Stavebný denník

- 8.1. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník v súlade so Stavebným zákonom a vyhláškou MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, odo dňa začatia prác až do odstránenia poslednej vady resp. nedorobku, zisteného pri preberaní stavby. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť trvalé prístupný. Zápisy do neho robí zhotoviteľ v deň, kedy boli práce vykonané alebo nastali okolnosti, ktoré je potrebné riešiť.
- 8.2. Okrem zástupcov zhotoviteľa, objednávateľa a projektanta môžu do stavebného denníka vykonávať záznamy poverení zástupcovia príslušných orgánov štátnej správy.
- 8.3. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako poklad pre vyhotovenie dodatkov ku zmluve.

Článok IX. Zmluvné pokuty

- 9.1. Ak zhotoviteľ nesplní termín ukončenia diela podľa čl. III. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z dohodnutej celkovej ceny diela za každý deň omeškania.
- 9.2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z dohodnutej celkovej ceny diela za každý deň omeškania.
- 9.3. Ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúru v lehote splatnosti uvedenej v čl. V. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi poplatok z omeškania vo výške 0,5% z fakturovanej finančnej čiastky za každý začatý deň omeškania.

Článok X. Ostatné ustanovenia

- 10.1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nepoužijú na iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 10.2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne platné predpisy, technické normy a predmety tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- 10.3. Zhotoviteľ diela sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Článok XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1. Zmluva je uzavretá okamihom podpisu oboch zmluvných strán. Zmluva nadobudne v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 11.2. *V prípade, ak zhotoviteľ stavebných prác bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu danej zákazky, je podmienkou pre zhotoviteľa, aby v takomto prípade zamestnal na realizáciu tejto zákazky minimálne dve osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie projektu (obec, okres, VÚC).*
- 11.3. Pri hľadaní vhodných uchádzačov o zamestnanie poskytne objednávateľ zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť spočívajúcu v predložení zoznamu nezamestnaných osôb. Zhotoviteľ je oprávnený zamestnať iné dlhodobo nezamestnané osoby spĺňajúce vyššie uvedenú podmienku. Splnenie predpokladov uchádzačmi o zamestnanie sa preukáže potvrdením príslušného Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny o zaradení uchádzača do evidencie dlhodobo nezamestnaných.
- 11.4. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Zmeny a doplnky obsahu Zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán a pri dodržaní postupov pri uzatváraní dodatkov podľa zákona o verejnom obstarávaní, inak nie je zmena či doplnenie Zmluvy neplatné.
- 11.5. Pokiaľ v Zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 11.6. *Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy je ocenený výkaz-výmer (rozpočet) podľa cenovej ponuky (ako príloha č.1 k ZoD).*
- 11.7. Účastníci Zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne vlastnoručne podpísali.

- 11.8. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
- 11.9. Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých jeden je určený pre zhotoviteľa a dva pre objednávateľa.

V Dargove, dňa 12.11.2024

V Sobranciach, dňa 12.11.2024



.....
Ján Kiš
Starosta obce Dargov



.....
JUDr. Ing. Róbert Ihnát
predseda predstavenstva

Príloha č.1 – Ocenený Výkaz-výmer

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 01
Stavba: Stavebné úpravy domu smútku Dargov

JKSO:
Miesto:

Objednávateľ:
Obec Dargov

Zhotoviteľ:
Plynroz, a.s. Sobrance

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:
Dátum: 15. 10. 2024

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH			57 803,51
DPH základná znižená	Sadzba dane 20,00%	Základ dane 0,00	Výška dane 0,00
	20,00%	57 803,51	11 560,70
Cena s DPH v EUR			69 364,21

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis:Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis:Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 01

Stavba: Stavebné úpravy domu smútku Dargov

Miesto: Dátum: 15. 10. 2024

Objednávateľ: Obec Dargov Projektant:
Zhotoviteľ: Plynroz, a.s. Sobrance Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		57 803,51	69 364,21
2023-042-001	Obnova obv...	12 590,67	15 108,80
2023-042-002	Výmena str...	25 099,52	30 119,42
2023-042-003	Výplne oto...	7 421,82	8 906,18
2023-042-004	Stavebné ú...	12 691,50	15 229,80



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Stavebné úpravy domu smútku Dargov

Objekt:

2023-042-001 - Obnova obv...

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Dargov

Zhotoviteľ:

Plynroz, a.s. Sobrance

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

15. 10. 2024

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

12 590,67

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	12 590,67	20,00%	2 518,13

Cena s DPH

v EUR

15 108,80

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



PLYNROZ, a.s.
Sobrance
Kúpecká 56/072, 918 01 Sobrance
IČO: 00504482, DIČ: 2023488425

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Stavebné úpravy domu smútku Dargov
Objekt: 2023-042-001 - Obnova obv...

Miesto:
Objednávateľ: Obec Dargov
Zhotoviteľ: Plynroz, a.s. Sobrance

Dátum: 15. 10. 2024
Projektant:
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu	12 590,67
HSV - Práce a dodávky HSV	12 217,65
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	8 219,35
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	3 067,65
99 - Presun hmôt HSV	930,65
PSV - Práce a dodávky PSV	373,02
764 - Konštrukcie klampiarske	289,18
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	0,94
769 - Montáže vzduchotechnických zariadení	82,90



ROZPOČET

Stavba: Stavebné úpravy domu smútku Dargov
Objekt: 2023-042-001 - Obnova obv...

Miesto: Dátum: 15. 10. 2024
Objednávateľ: Obec Dargov Projektant:
Zhotoviteľ: Plynroz, a.s. Sobrance Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							12 590,67
D	HSV	Práce a dodávky HSV					12 217,65
D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie					8 219,35
1	K	952903013.S	Čistenie fasád tlakovou vodou od prachu, usadenín a pavučín zo závesnej lávky alebo lešenia	m2	186,076	1,28	238,18
2	K	610991111	Zakrývanie výplní okenných otvorov	m2	27,389	2,32	63,54
3	K	978015241.S	Otlčenie omietok vonkajších priečeli jednoduchých, s vyškríabaním škár, očistením muriva, v rozsahu do 30 %, -0,01600t	m2	158,687	0,93	147,58
4	K	622421412.S	Oprava vonkajších omietok stien zo suchých zmesí, hladkých, členitosť I, opravovaná plocha nad 30% do 40%	m2	158,687	9,52	1 510,70
5	K	622462492	Príprava vonkajšieho podkladu stien PCI, základový penetračný náter Gisogrund PGM	m2	158,687	2,68	425,28
6	K	622451071	Vyspravenie povrchu neomietaných betónových stien vonkajších maltou cementovou pre omietky "vyrovnanie podkladu nadspotrebou lepidla do 2cm/1bm"	m2	158,687	2,38	377,68
7	K	622481119.S	Potiahnutie vonkajších stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	158,687	9,98	1 583,70
8	K	622401903.S	Príplatok za zaoblenie povrchu vonkajších stien, pilierov a podhládov	m2	17,408	0,98	17,06
9	K	622462491	Príprava vonkajšieho podkladu stien PCI, penetrácia s granulátom Multigrund PGU	m2	158,687	2,60	412,59
10	K	622462592	Vonkajšia omietka stien PCI - príplatok za farebný odtieň tmavší - príplatok na 1 kg omietky Multiputz alebo penetračného náteru Multigrund PGU	m2	158,687	0,09	14,28
11	K	622462617	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová PCI, silikónová, Multiputz NoBio Z, zatieraná, hr. 2 mm	m2	158,687	18,77	2 978,55
12	K	622401906.S	Príplatok za zaoblenie povrchu omietky vonkajších stien, pilierov a podhládov, tenkovrstvová pastovitá	m2	17,408	0,93	16,19
13	K	624601221	Tmelenie škár PUR tmel - tmelenie pod klampiarske prvky	m	9,460	28,73	271,79
14	K	624601211	Tmelenie škár polyuretánovým tmelom (s dodaním hmôt) s prierezom 20 x 20 mm - tmelenie pod klampiarske prvky	m	9,460	15,38	145,49
15	K	624601211a	Tmelenie škár polyuretánovým tmelom (s dodaním hmôt) s prierezom 20 x 20 mm - vnútorných kútov pred omietkou"	m	5,600	2,99	16,74
D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie					3 067,65
16	K	941942002.S	Montáž lešenia rámového systémového s podlahami šírky do 0,75 m, výšky nad 10 do 20 m	m2	122,800	2,63	322,96
17	K	941942802.S	Demontáž lešenia rámového systémového s podlahami šírky do 0,75 m, výšky nad 10 do 20 m	m2	122,800	2,09	256,65
18	K	941942902.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý týždeň použitia lešenia rámového systémového šírky do 0,75 m, výšky nad 10 do 20 m 4 mesiacov	m2	491,200	1,09	535,41
19	K	944944103.S	Ochranná sieť na boku lešenia	m2	122,800	2,18	267,70
20	K	953995433.S	Ukončovaci profil pre napojenie striech	m	56,000	5,57	311,92
21	K	953996121	Okenný APU profil s integrovanou tkaninou	m	48,530	5,90	286,33
22	K	953996131	Rohový PVC profil s integrovanou tkaninou 100x100	m	79,740	3,33	265,53
23	K	953996142	Rohový PVC profil PLY XS s integrovanou tkaninou 100x100 - nepriznaný vo fasáde	m	24,310	4,52	109,88
24	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	2,612	13,92	36,36

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
25	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	2,612	16,68	43,57
26	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	39,180	0,50	19,59
27	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	2,612	14,05	36,70
28	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	5,224	1,58	8,25
29	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	2,612	67,00	175,00
30	K	979089713.S	Prenájom kontajneru 7 m3	t	2,612	150,00	391,80
D 99			Presun hmôt HSV				930,65
31	K	998009010.S	Priplatok za presun nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť, lešenie, po stavenisku do 1 km	t	6,837	83,62	571,71
32	K	998009021.S	Priplatok za presun nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť, lešenie, mimo stav. k .d. 1 km	t	102,555	1,43	146,65
33	K	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	6,837	18,81	128,60
34	K	998011018.S	Priplatok za zväčšený presun (801,803,812) zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 5000 m	t	6,837	10,38	70,97
35	K	998011019.S	Priplatok (801,803,812) zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu za každých ďalších aj začatých 5000 m	t	13,674	0,93	12,72
D PSV			Práce a dodávky PSV				373,02
D 764			Konštrukcie klampiarske				289,18
36	K	764410850.S	Demontáž oplechovania rš od 100 do 1000 mm, - 0,00135t	m	9,460	1,78	16,84
37	K	764410750.S	Oplechovanie parapetov z hlinikového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 280 mm	m	9,460	28,58	270,37
38	K	998764101.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	t	0,013	89,12	1,16
39	K	998764194.S	Konštrukcie klampiarske, prípl.za presun nad vymedz. najväč. dopr. vzdial. do 1000m	t	0,013	43,05	0,56
40	K	998764199.S	Konštrukcie klampiarske, prípl.za presun za každých ďalších i začatých 1000 m nad 10	t	0,195	1,30	0,25
D 767			Konštrukcie doplnkové kovové				0,94
41	K	767193803	Demontáž vetracej mriežky, -0,03000t "dm"	ks	2,000	0,47	0,94
D 769			Montáže vzduchotechnických zariadení				82,90
42	K	769035021	Montáž mriežky s pevnými lamelami prierezu 0.022-0.032 m2	ks	2,000	9,31	18,62
43	M	429720226000	Mriežka hliniková s horizontálnymi pevnými lamelami 150x150	ks	2,000	17,53	35,06
44	K	769035250	Montáž upevňovacieho rámika pre mriežky	ks	2,000	4,97	9,94
45	M	429720319700	Montážny rámik 150x150	ks	2,000	8,62	17,24
46	K	998769201.S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky do 7 m	%	0,575	1,70	0,98
47	K	998769291.S	Priplatok za zväčšený presun vzduchotechnických zariadení nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť po stavenisku do 1 km	%	0,575	1,10	0,63
48	K	998769294.S	Priplatok za zväčšený presun vzduchotechnických zariadení nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť mimo staveniska k.d. 1 km	%	8,625	0,05	0,43

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Stavebné úpravy domu smútku Dargov

Objekt:

2023-042-002 - Výmena str...

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Dargov

Zhotoviteľ:

Plynroz, a.s. Sobrance

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

15. 10. 2024

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

25 099,52

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	25 099,52	20,00%	5 019,90

Cena s DPH

v EUR

30 119,42

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Stavebné úpravy domu smútku Dargov

Objekt:

2023-042-002 - Výmena str...

Miesto:

Dátum: 15. 10. 2024

Objednávateľ:

Obec Dargov

Projektant:

Zhotoviteľ:

Plynroz, a.s. Sobrance

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

25 099,52

HSV - Práce a dodávky HSV

1 437,81

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

1 437,81

PSV - Práce a dodávky PSV

23 661,71

762 - Konštrukcie tesárske

1 474,67

764 - Konštrukcie klampiarske

15 175,13

765 - Konštrukcie - krytiny tvrdé

3 995,47

783 - Nátery

3 016,44



ROZPOČET

Stavba: Stavebné úpravy domu smútku Dargov
Objekt: 2023-042-002 - Výmena str...

Miesto: Dátum: 15. 10. 2024
Objednávateľ: Obec Dargov Projektant:
Zhotoviteľ: Plynroz, a.s. Sobrance Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							25 099,52
D	HSV	Práce a dodávky HSV					1 437,81
D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie					1 437,81
1	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	4,288	13,92	59,69
2	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	4,288	16,68	71,52
3	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	64,320	0,50	32,16
4	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	4,288	14,05	60,25
5	K	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	8,576	1,58	13,55
6	K	979089612.S	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	4,288	130,00	557,44
7	K	979089713.S	Prenájom kontajneru 7 m3	t	4,288	150,00	643,20
D	PSV	Práce a dodávky PSV					23 661,71
D	762	Konštrukcie tesárske					1 474,67
8	K	762341004.S	Montáž debnenia jednoduchých striech, na krokvy a kontralaty z dosiek na zraz	m2	49,400	6,10	301,34
9	M	605110000100.S	Dosky a fošne z mäkkého reziva neopracované neomietané akost' I	m3	1,304	346,29	451,56
10	K	762341032.S	Montáž debnenia štítových hrán z tatranského profilu pre všetky druhy striech výmena do 10%	m2	12,540	19,10	239,51
11	M	611920006700.S	Drevený obklad tatranský profil, hrúbka 17 mm, šírka 110 mm, červený smrek, I. trieda	m2	14,421	10,59	152,72
12	K	762341811.S	Demontáž debnenia striech rovných, oblúkových do 60° z dosiek hrubých, hobľovaných, -0,01600 t do 20% plochy	m2	49,400	1,95	96,33
13	K	762343811.S	Demontáž debnenia odkvapov a štítových ríms z dosiek hrubých, hobľovaných hr. do 32 mm, -0,01700 t	m2	12,540	2,84	35,61
14	K	762495000.S	Spojovacie prostriedky pre oštieňovanie škár, obloženie stropov, strešných podhládov a stien - klinec, závrtky	m2	247,000	0,80	197,60
D	764	Konštrukcie klampiarske					15 175,13
15	K	764171232	Krytina LINDAB - záveterná lišta, sklon strechy 30° od 45°	m	48,000	11,35	544,80
16	K	764171261	Krytina LINDAB - čelo hrebenáča, sklon strechy od 30° do 45°	ks	2,000	7,85	15,70
17	K	764171813.S	Štartovací profil z pásovej ocele pozink	ks	1,000	2,28	2,28
18	K	764171861	Krytina LINDAB Click, sklon strechy nad 30° do 45°	m2	247,000	37,27	9 205,69
19	K	764171871	Krytina LINDAB Click - úžľabie, sklon strechy od 30° do 45°	m	6,000	15,43	92,58
20	K	764171874	Krytina LINDAB Click - hrebene z hrebenáčov s vetracím pásom, sklon strechy od 30° od 45°	m	18,000	20,38	366,84
21	K	764171886	Krytina LINDAB Click - odkvapové lemovanie, sklon strechy 30° od 45°	m	38,000	8,54	324,52
22	K	764171918	Krytina LINDAB - vetrací pás šírky 31 cm	m	38,000	8,44	320,72
23	K	764172129.S	Lapač snehu rúrkový s konzolami, sklon strechy od 30° do 45°	m	38,000	34,60	1 314,80
24	K	764454802.S	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 120 mm, -0,00285t	m	11,000	1,33	14,63
25	K	764359810.S	Demontáž kotlíka kónického, so sklonom žľabu do 30st., -0,00110t	ks	5,000	1,78	8,90
26	K	764392840.S	Demontáž úžľabia so sklonom do 30st. rš 500 mm, -0,00307t	m	6,000	0,90	5,40
27	K	764352810.S	Demontáž žľabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30st. rš 330 mm, -0,00330t	m	34,400	1,33	45,75

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
28	K	764331891.S	Demontáž lemovania múrov na strechách s tvrdou krytinou, príplatok za sklon nad 30° do 45°	m	33,400	0,26	8,68
29	K	764332860.S	Demontáž lemovania múrov na strechách s tvrdou kryt. vrátane kryc. plechu do 30° rš 500, 660mm, -0,00379t	m	33,400	1,54	51,44
30	K	764453875.S	Demontáž odpadového odskoku, so stranou alebo priem. 120,150 a 200 mm, -0,00209t	ks	7,000	1,78	12,46
31	K	764351836.S	Demontáž háka so sklonom žľabu do 30° -0,00009t	ks	103,200	0,97	100,10
32	K	764456855.S	Demontáž odpadového kolena výtokového kruhového, s priemerom 120,150 a 200 mm, -0,00116t	ks	1,000	1,78	1,78
33	K	764352427.S	Žľaby z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pododkvpové polkruhové r.š. 330 mm	m	34,400	39,77	1 368,09
34	K	764359412.S	Kotlík kónický z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre rúry s priemerom od 100 do 125 mm	ks	5,000	34,04	170,20
35	K	764359441.S	Ochranný kôš strešného vpustu pre rúry s priemerom do 150 mm	ks	5,000	9,37	46,85
36	K	764454432.S	Montáž kruhovej odbočky z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre zvodové rúry s priemerom 80 - 150 mm	ks	8,000	6,99	55,92
37	M	553440047800	Odbočka zvodová pozink farebný ZO 120/80, KJG	ks	8,000	19,92	159,36
38	K	764454442.S	Montáž objímky skrutkovacej z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre kruhové zvodové rúry s priemerom 60 - 150 mm	ks	22,000	3,79	83,38
39	M	553440051000	Objímka lisovaná pozink farebný ODSH 120 - šrobovací hrot, priemer 120 mm, KJG	ks	22,000	4,36	95,92
40	K	764454454.S	Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové priemer 120 mm	m	11,000	48,90	537,90
41	M	341730006600.S	Reťaz plastová do strešného zvodu, bal. 10 m, 220 článkov	bal	1,000	13,10	13,10
42	K	998764101.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	t	1,367	89,12	121,83
43	K	998764194.S	Konštrukcie klampiarske, prípl.za presun nad vymedz. najväč. dopr. vzdial. do 1000m	t	1,367	43,05	58,85
44	K	998764199.S	Konštrukcie klampiarske, prípl.za presun za každých ďalších i začatých 1000 m nad 10	t	20,505	1,30	26,66
D 765			Konštrukcie - krytiny tvrdé				3 995,47
45	K	765361805.S	Demontáž krytiny z asfaltových šindľov, do sutiny, sklon strechy do 45°, -0,012t	m2	247,000	4,81	1 188,07
46	K	765901081.S	Montáž strešnej fólie, na plné debnenie	m2	247,000	3,16	780,52
47	M	283280002600	Hydroizolačná PP fólia DELTA-TRELA 3-vrstvová, s nakaširovanou rohožou s nopovou štruktúrou, hmotnosť 380 g/m2, DORKEN	m2	284,050	7,10	2 016,76
48	K	998765101.S	Presun hmôt pre tvrdé krytiny v objektoch výšky do 6 m	t	0,124	47,26	5,86
49	K	998765194.S	Tvrdé krytiny, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopr. vzdial. do 1000 m	t	0,124	27,60	3,42
50	K	998765199.S	Tvrdé krytiny, prípl.za presun za každých ďalších aj začatých 1000 m nad 1000 m	t	1,860	0,45	0,84
D 783			Nátery				3 016,44
51	K	783726200.S	Nátery tesárskych konštrukcií syntetické na vzduchu schnúce lazurovacím lakom 2x lakovaním	m2	125,400	3,12	391,25
52	K	783782404.S	Nátery tesárskych konštrukcií, povrchová impregnácia proti drevokaznému hmyzu, hubám a plesniam, jednonásobná	m2	247,000	4,47	1 104,09
53	K	783902811.S	Ostatné práce odstránenie starých náterov prebrúsením	m2	125,400	12,13	1 521,10

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Stavebné úpravy domu smútku Dargov

Objekt:

2023-042-003 - Výplne oto...

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Dargov

Zhotoviteľ:

Plynroz, a.s. Sobrance

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 15. 10. 2024

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH			7 421,82
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	7 421,82	20,00%	1 484,36
Cena s DPH	v EUR		8 906,18

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Stavebné úpravy domu smútku Dargov

Objekt: 2023-042-003 - Výplne oto...

Miesto:
Objednávateľ: Obec Dargov
Zhotoviteľ: Plynroz, a.s. Sobrance

Dátum: 15. 10. 2024

Projektant:
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu	7 421,82
HSV - Práce a dodávky HSV	685,86
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	440,15
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	245,71
PSV - Práce a dodávky PSV	6 735,96
766 - Konštrukcie stolárske	6 696,30
784 - Maľby	39,66



ROZPOČET

Stavba: Stavebné úpravy domu smútku Dargov
Objekt: 2023-042-003 - Výplne oto...

Miesto: Dátum: 15. 10. 2024
Objednávateľ: Obec Dargov Projektant:
Zhotoviteľ: Plynroz, a.s. Sobrance Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							7 421,82
D HSV			Práce a dodávky HSV				685,86
D 6			Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				440,15
1	K	612425931.S	Omietka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného štuková	m2	19,536	22,53	440,15
D 9			Ostatné konštrukcie a práce-búranie				245,71
2	K	968061113.S	Vyvesenie dreveného okenného kridla do suti plochy nad 1,5 m2, -0,01600t	ks	10,000	1,14	11,40
3	K	968061115.S	Demontáž okien drevených, 1 bm obvodu - 0,008t	m	35,200	3,53	124,26
4	K	968061116.S	Demontáž dverí drevených vchodových, 1 bm obvodu - 0,012t	m	29,920	3,53	105,62
5	K	968061125.S	Vyvesenie dreveného dverného kridla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	3,000	0,92	2,76
6	K	968061126.S	Vyvesenie dreveného dverného kridla do suti plochy nad 2 m2, -0,02700t	ks	1,000	1,67	1,67
D PSV			Práce a dodávky PSV				6 735,96
D 766			Konštrukcie stolárske				6 696,30
7	K	766621081.S	Montáž okna plastového na PUR penu	m	35,200	11,09	390,37
8	M	611410010400.S	Plastové okno dvojkrídlové OS+O, vxš 1770x1770 mm, izolačné trojsklo, 6 komorový profil	ks	3,000	617,45	1 852,35
9	M	611410010100.S	Plastové okno dvojkrídlové OS+O, vxš 1450x1450 mm, izolačné trojsklo, 6 komorový profil	ks	1,000	450,06	450,06
10	M	611410007000.S	Plastové okno jednokrídlové OS, vxš 900x900 mm, izolačné trojsklo, 6 komorový profil	ks	2,000	228,96	457,92
11	K	766641161.S	Montáž dverí plastových, vchodových, 1 m obvodu dverí	m	29,920	11,59	346,77
12	M	611830007800.S	Presklená stena, šírka 3150 mm, výška 3500 mm, s dvomi bočnými svetlíkmi, dvomi dverovkami a nadsvetlíkmi, vrátane zárubne	ks	1,000	686,40	686,40
13	M	611720000100.S	Vstupné plastové jednokrídlové dvere čiastočne presklenné vrátane zárubne	ks	1,000	586,19	586,19
14	M	611720000200.S	Vstupné plastové jednokrídlové dvere plné vrátane zárubne	ks	2,000	800,19	1 600,38
15	K	766594142.S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky 1000-1600 mm	ks	6,000	11,59	69,54
16	M	611560000400.S	Parapetná doska plastová, šírka 300 mm, komôrková vnútorná, zlatý dub, mramor, mahagon, svetlý buk, orech	m	13,696	17,58	240,78
17	K	766694981.S	Demontáž parapetnej dosky drevenej šírky do 300 mm, dĺžky nad 1600 mm, -0,006t	ks	6,000	2,59	15,54
D 784			Maľby				39,66
18	K	784452911.S	Oprava, maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášaná, dvojnásobná jednofarebná na jemnozrnný podklad výšky do 3,60 m	m2	19,536	2,03	39,66

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Stavebné úpravy domu smútku Dargov

Objekt:

2023-042-004 - Stavebné ú...

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Dargov

Zhotoviteľ:

Plynroz, a.s. Sobrance

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

15. 10. 2024

ICO:

IČ DPH:

ICO:

IČ DPH:

ICO:

IČ DPH:

ICO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

12 691,50

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	12 691,50	20,00%	2 538,30

Cena s DPH

v EUR

15 229,80

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Stavebné úpravy domu smútku Dargov

Objekt: 2023-042-004 - Stavebné ú...

Miesto: Dátum: 15. 10. 2024

Objednávateľ: Obec Dargov

Projektant:

Zhotoviteľ: Plynroz, a.s. Sobrance

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu	12 691,50
HSV - Práce a dodávky HSV	11 717,49
1 - Zemné práce	3 096,22
2 - Zakladanie	7 658,66
5 - Komunikácie	962,61
PSV - Práce a dodávky PSV	974,01
783 - Nátery	974,01



ROZPOČET

Stavba: Stavebné úpravy domu smútku Dargov
 Objekt: 2023-042-004 - Stavebné ú...

Miesto: Obec Dargov
 Objednávateľ: Plynroz, a.s. Sobrance
 Zhotoviteľ: Plynroz, a.s. Sobrance

Dátum: 15. 10. 2024
 Projektant:
 Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu **12 691,50**

D HSV Práce a dodávky HSV **11 717,49**

D 1 Zemné práce **3 096,22**

1	K	113106121.S	Rozoberanie dlažby, z betónových alebo kamenín. dlaždíc, dosiek alebo tvaroviek, -0,13800t	m2	18,000	2,45	44,10
2	K	130201001.S	Výkop jamy a ryhy v obmedzenom priestore horn. tr.3 ručne	m3	29,106	57,38	1 670,10
3	K	161101601.S	Vytiahnutie výkopku z priestoru pod základmi z horn. 1-4 z hĺbky nad 1 do 2 m	m3	29,106	16,25	472,97
4	K	162201101.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 do 20m	m3	29,106	1,78	51,81
5	K	162301101.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 500 m	m3	29,106	2,01	58,50
6	K	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	436,590	0,51	222,66
7	K	167101100.S	Nakladanie výkopku tr.1-4 ručne	m3	29,106	12,66	368,48
8	K	184602113.S	Výsadba rýchlorašúcej dreviny s vykpaním jamky priem. 0, 5 hĺbky 0,6m v nezaburinenej zemine tr.3	ks	30,000	5,33	159,90
9	M	026520001800.S	Krik listnatý stálozelený	ks	30,000	1,59	47,70

D 2 Zakladanie **7 658,66**

10	K	279311115.S	Postupné podbet. základného muriva bez výkopu, zapaž. a debnenia prostým betónom tr. C 20/25	m3	29,106	263,13	7 658,66
----	---	-------------	--	----	--------	--------	----------

D 5 Komunikácie **962,61**

11	K	596811310.S	Kladenie betónovej dlažby s vyplnením škár do lôžka z kameniva, veľ. do 0,09 m2 plochy do 50 m2	m2	18,000	21,34	384,12
12	M	592460002700.S	Dlažba betónová, rozmer 140x140x60 mm, farebná	m2	18,180	31,82	578,49

D PSV Práce a dodávky PSV **974,01**

D 783 Nátery **974,01**

13	K	783201811.S	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oškrabaním	m2	31,200	1,64	51,17
14	K	783222100.S	Nátery kov.stav.doplnk.konštr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnásobné - 70µm	m2	31,200	7,77	242,42
15	K	783226100.S	Nátery kov.stav.doplnk.konštr. syntetické na vzduchu schnúce základný - 35µm	m2	31,200	4,16	129,79
16	K	783801812.S	Odstránenie starých náterov z omietok oškrabaním s obrúsením stien	m2	41,000	1,56	63,96
17	K	783824220.S	Nátery syntetické farby bielej betónových povrchov stien dvojnásobné 1x s emailovaním	m2	41,000	11,87	486,67