

**Dodatok č. 2 k
Zmluve o nájme nebytových priestorov**

Prenajímateľ:	Obec Dargov
Štatutár:	Ján Kiš, starosta
Sídlo:	Dubčekova ulica 227/4, 076 61 Dargov
IČO:	00331481
DIČ:	2020506455
Bankové spojenie:	VÚB, a.s. Sečovce
Číslo účtu:	SK45 0200 0000 0000 0902 0622
(ďalej ako prenajímateľ)	

a

Nájomca:	Lubomír Klapák
Obchodný názov:	Lubomír Klapák - KLAPÁK
Sídlo:	Ulica pod Dubinami 58/42, 076 61 Dargov
IČO:	44373686
DIČ:	1080194764
(ďalej ako nájomca)	

Článok I.

7. Zmluvné strany uzatvorili dňa 17.7.2013 Zmluvu o nájme nebytových priestorov, ktorej predmetom bol nájom nebytového priestoru nachádzajúci sa na Dubčekovej ulici súp.č. 2/6 na pozemku p.č.63/1 v k.ú. Dargov, zapísaný na LV č. 381 vo vlastníctve prenajímateľa.
8. Prenajaté priestory sú v celkovej výmere 225 m², z toho 140 m² skladové priestory a 85 m² ostatné plochy.
9. Ročné nájomné je dohodnuté v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva č. 13/2013, teda ročne celkom 1200,-€
10. Mesačné nájomné predstavuje čiastku 100,- €
11. Nájomné je splatné mesačne vopred do 25-tého dňa v mesiaci na nasledujúci mesiac bezhotovostnou platbou z účtu nájomcu na účet prenajímateľa, IBAN: SK45 0200 0000 0000 0902 0622, ako variabilný symbol bude nájomca uvádzať svoje IČO.
12. V prípade omeškania platby nájomného sa nájomca zaväzuje prenajímateľovi uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,08% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Článok II.

Zmluvné strany sa dohodli, že čl. III ods. 1 sa mení tak, že znie:

2. Nájom nebytového priestoru uvedeného v čl. I. sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2020 s 3-mesačnou výpovednou lehotou.

Článok III.

Ostatné ustanovenia uzatvorenej Zmluvy o nájme nebytových priestorov zostávajú nedotknuté.


Tento dodatok sa považuje za uzatvorený dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Tento dodatok sa uzatvára v dvoch vyhotoveniach, pre každú zmluvnú stranu po jednom vyhotovení.


Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok uzatvárajú slobodne a vážne, bez nátlaku či tiesne, dodatok si prečítali, porozumeli mu na znak súhlasu s ním ho vlastnoručne podpisujú.

V Dargove, 02.01.2019

Nájomca:




Prenajímateľ:


Ján Kiš
starosta obce